

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: adriaticrealestate.net@gmail.com Web: www.adriaticrealestate.net

Mob: +385 91 613 9021



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01840
Površina objekta :	93 m2
Površina zemljišta :	30 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1980
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.367.500 Kn
Cijena :	449.000 €

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem kuću, Novigrad, okolica

Kuća u okolici Novigrada ima ukupno 93 m2, udaljena je 5 min. (300m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (3000m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Kuća ima prizemlje i prvi kat. Kuća je u nizu. Luksuzno renovirana 2015. U prizemlju se nalaze terasa od 37m2 (natkrivena električnom sjenicom), dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, kupatilo, spavaća soba sa kupatilom. Na prvom katu nalazi se

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021

2 spavaće sobe od kojih jedna sa svojim WC-om, balkon od 4m2 sa pogledom na more. Kuća je kompletno opremljena sa namještajem po mjeri, Internet se nalazi na oba kata, u prizemlju je podno grijanje i kamin te svaka soba ima klimu. Kuća je udaljena svega 300 m od trgovine, 800 m udaljena je od restorana, 5000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 5000 m, apoteka je udaljena 5000 m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Novigrad 5 km, te aquapark Istralandia udaljen je svega 8 km. Golf igralište 20000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.