

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: adriaticrealestate.net@gmail.com Web: www.adriaticrealestate.net

Mob: +385 91 613 9021



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01755
Površina objekta :	99 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.235.000 Kn
Cijena :	298.000 €

Na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, nedaleko od stare jezgre, u izgradnji je moderna, manja zgrada od 3 stana. Svaki stan ima etažirano parkirno mjesto. Na prodaji je stan A2, koji se nalazi na 1 katu zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika ,prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom od 33.28 m2., 2 kupaone (5.54 m2 i 4.48m2 ), 3 spavaće sobe (jedna velika od 14.50 m2 te manje od 10,26m2 , i srednja od 12,52 m2), te stan krasi prostrana natkrivena terasa koja okružuje 2/4 stana

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021

(31,42m<sup>2</sup>). stanu pripadaju 2 parkirna mjesta u dvorištu zgrade.

Stan je u fazi izgradnje i prodaje se po principu "ključ u ruke"

Cijena 298,000 eura + parking čija cijena će se obračunati naknadno.