

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: adriaticrealestate.net@gmail.com Web: www.adriaticrealestate.net

Mob: +385 91 613 9021



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01560
Površina objekta :	173 m2
Površina zemljišta :	820 m2
Udaljenost od centra :	15000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.492.500 Kn
Cijena :	599.000 €

Vila u okolici Poreča

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem kuću, okolica Poreča

Kuća ima ukupno 173 m2, zemljišta ima 820 m2, udaljena je 10 min. (15km) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (15km) udaljeni ste od centra Poreča. Kuća ima prizemlje i prvi kat. Ukupno ima 4 spavaće sobe, kuhinju, dnevnu sobu, 3 kupatila, WC, spremište. Kuća ima vlastiti parking, terasu, bazen od 32 m2, ljetnu kuhinju. Sustav za

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021

grijanje i hlađenje se odvija putem dizalice topline, podnog grijanja i fenkojlera.

Kuća je udaljena 100 m od trgovine, 100 m udaljena je od restorana, 200 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 100 m, aerodrom Pula udaljen je 30 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina 15000 m, autocesta je udaljena 3km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.