

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: adriaticrealestate.net@gmail.com Web: www.adriaticrealestate.net

Mob: +385 91 613 9021



Mjesto :	Rovinj
Šifra :	01557
Površina objekta :	160 m2
Površina zemljišta :	300 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.500.000 Kn
Cijena :	600.000 €

Nekretnine Istra, prodajem dvojnu kuću, Kanfanar  
Dvojna kuća u Kanfanaru ima ukupno 160 m2, zemljišta ima 300 m2, ima 2 kompletno opremljena stana. Izgrađena je 2023 godine, udaljena je 10 min. (8000m) od mora i od uređene plaže, 5 min. (600m) udaljeni ste od centra. U prizemlju nalazi se hodnik, kupatilo, strojarnica, open space kuhinja i dnevni boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na more.

Na katu smještene su tri spavaće sobe i dva kupatila. Dvije

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021

spavaće sobe dijele zajednički balkon. Opremljen je klima uređajem, podnim grijanjem, vlastiti parking, te predivan pogled na more i okolnu prirodu!

Udaljena 600 m od trgovine, 600 m udaljen je od restorana, 600 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 600 m, apoteka je udaljena 600 m, aerodrom Pula udaljen je 35 km, te aerodrom Portorož udaljen je 57 km, marina Rovinj udaljena je 18 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.