

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01470
Površina objekta :	270 m2
Površina zemljišta :	1010 m2
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	12.675.000 Kn
Cijena :	1.690.000 €

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem kamenu Vilu, okolica Novigrada

Vila ima ukupno 270 m2, zemljišta ima 1010 m2, udaljena je 10 min. (8km) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (10km) udaljeni ste od centra Novigrada. Kuća je samostojeća te ima prizemlje i prvi kat. U fazi gradnje. Ukupno ima 4 spavaće sobe, kuhinju, dnevnu sobu, wellness, 4 kupatila, WC, spremište. Kuća ima vlastiti parking, terase, bazen, ljetnu kuhinju, predivan pogled na more.

Adriatic Real Estate

Osječka 13, 52 100 Pula

Mail: [adriaticrealestate.net@gmail.com](mailto:adriaticrealestate.net@gmail.com) Web: [www.adriaticrealestate.net](http://www.adriaticrealestate.net)

Mob: +385 91 613 9021

Kuća je udaljena 2000 m od trgovine, 2000 m udaljena je od restorana, 4000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 10000 m, apoteka je udaljena 4000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad 10000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.